

Отчет ООО "Элит-Сервис" по содержанию и текущему ремонту перед собственниками дома по адресу:
Брянская обл., Брянский р-н, Глинищево с., Октябрьский пер., Дом 9 а
с "01" января 2024г. по "31" декабря 2024г.

Тариф: 12,00 руб. с 1 кв.м.

Общая площадь дома : 1364,70 кв.м.

Наименование	Сальдо на начало	Начислено населению	Перерасчет	Собрано с населения	Долг за населением
Жилищные услуги					
Содержание и текущий ремонт жилья	16525,13	182548,80	-27090,48	150239,69	21743,76
Итого по жилищным услугам:	16525,13	182548,80	-27090,48	150239,69	21743,76

Распределение стоимости работ

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед.изм.,руб.
1	2	3
Раздел №1	Содержание дома, в том числе:	
1.1.	Санитарное содержание МКД, в том числе:	105122,69
1.1.1.	уборка придомовой территории, в том числе:	-
1.1.2.	уборка лестничных клеток	-
1.1.3.	дератизация, дезинфекция, дезинсекция подвалов	-
1.2.	Аварийно-диспетчерская служба	-
1.3.	Услуги по управлению МКД	18292,68
1.4.	Налоги, страховые взносы, отчисления	32807,13
1.5.	Прямые административно-хозяйственные расходы	25338,73
1.6.	Услуги автовышки, механическая уборка снега (трактор)	18012,63
1.7.	Задолженность населения по услуге "Тепловая энергия"	-
1.8.	Задолженность населения по услуге "Электроэнергия СОИД"	-
Раздел №2	Техническое обслуживание и осмотры, в том числе:	10671,52
2.1.	Техническое обслуживание газового оборудования (ВДГО)	47485,61
2.2.	Техническое обслуживание вентканалов от газовых приборов	12975,79
2.3.	Прочистка, устранение завала ДВК, выезд по инд. заявке, составление акта	5077,90
2.4.	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового сантехнического оборудования ХВС и канализации	4950,00
2.5.	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового электрооборудования	19508,21
Раздел №3	Текущий ремонт мест общего пользования, в том числе:	4973,71
3.1.	Конструктивные элементы дома, в том числе:	2027,38
3.1.1.	Кровельные работы	69,00
3.1.2.	Хозяйственный инвентарь	-
3.2.	Инженерные системы дома, в том числе:	69,00
3.2.1.	Электромонтажные работы	1817,00
3.2.2.	Ремонт системы отопления, холодного водоснабжения, канализации	-
3.3.	Благоустройство дворовой территории, в том числе	1817,00
3.3.1.	Покос травы	141,38
	Всего расходов:	154635,68

Наименование	Содержание и ремонт общего имущества
Наличие средств на начало указанного периода	24706,64
Оплачено за указанный период	150239,69
Затрачено за указанный период	154635,68
Наличие денежных средств на конец указанного периода	20310,65

Утверждаю:
Директор ООО "Элит-Сервис"



Ю.А.Мятечкин